



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

01.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-1516

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001519**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 01.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Артемьево, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

Площадь, кв. м: 803

Кадастровый номер: 50:28:0090201:891

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 129 566,45 руб. (Сто двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят шесть руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 3 886,99 руб. (Три тысячи восемьсот восемьдесят шесть руб. 99 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 129 566,45 руб. (Сто двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят шесть руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 10 заявок:

- **Козлов Михаил Викторович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Кондратюк Дмитрий Александрович** (место жительства: г. Санкт-Петербург, <...>);
- **Татарина Наталья Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Белов Евгений Михайлович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Шихалеев Александр Сергеевич** (место жительства: Кировская область, <...>);
- **Аляутдинов Дамир Рамилович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Боярова Лариса Вячеславовна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Шайнога Инна Сергеевна** (место жительства: Республика Коми, <...>);
- **Чернышева Наталья Михайловна** место жительства: г. Москва, <...>).

| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (129 566,45 руб.) |
|-------|--|---------------------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Козлов Михаил Викторович | 22.06.2022 14 час. 30 мин. | соответствует | поступил |
| 2 | Долматов Александр Юрьевич | 04.07.2022 23 час. 14 мин. | соответствует | поступил |
| 3 | Кондратюк Дмитрий Александрович | 19.07.2022 14 час. 33 мин. | соответствует | поступил |
| 4 | Татарина Наталья Юрьевна | 21.07.2022 16 час. 25 мин. | соответствует | поступил |
| 5 | Белов Евгений Михайлович | 25.07.2022 10 час. 58 мин. | соответствует | поступил |
| 6 | Шихалеев Александр Сергеевич | 27.07.2022 13 час. 59 мин. | соответствует | поступил |
| 7 | Аляутдинов Дамир Рамилович | 27.07.2022 14 час. 35 мин. | соответствует | поступил |
| 8 | Боярова Лариса Вячеславовна | 27.07.2022 17 час. 43 мин. | соответствует | поступил |
| 9 | Шайнога Инна Сергеевна | 28.07.2022 13 час. 34 мин. | соответствует | поступил |
| 10 | Чернышева Наталья Михайловна | 28.07.2022 17 час. 00 мин. | соответствует | поступил |

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|---------------------------------|---|---|
| 1 | Козлов Михаил Викторович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 2 | Долматов Александр Юрьевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 3 | Кондратюк Дмитрий Александрович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 4 | Татарина Наталья Юрьевна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 5 | Белов Евгений Михайлович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 6 | Шихалеев Александр Сергеевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 7 | Аляутдинов Дамир Рамилевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 8 | Боярова Лариса Вячеславовна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 9 | Шайнога Инна Сергеевна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 10 | Чернышева Наталья Михайловна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной
комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):
